

BOM NEGÓCIO. Leilão já recebe ofertas e acontece até o dia 11 de abril na plataforma Lance no Leilão

Banco do Brasil leiloa imóveis com locação garantida

» O Banco do Brasil realiza até a próxima quinta-feira, dia 11 de abril, às 12h, um leilão de imóveis com locação garantida. A disputa acontece de forma online no site da plataforma Lance no Leilão.

Ao todo, estão disponíveis nove imóveis urbanos, que após o arremate têm locação ao próprio banco garantida. Os lances iniciais variam de R\$ 772,7 mil a R\$ 3,8 milhões.

“São imóveis em localizações estratégicas e rentabilidade de até 0,95% ao mês, considerando a relação entre o valor da locação paga mensalmente pelo banco e o valor de venda do imóvel”, explica Carla Umino, leiloeira oficial da Lance no Leilão.

O imóvel com o menor lance inicial do certame está situado no centro da cidade de Natividade, no estado do Rio de Janeiro. O prédio comercial tem prazo de locação de 60 meses e aluguel de aproximadamente R\$ 5,8 mil.

Já o lote com o maior va-

lor mínimo da disputa fica no município de São Luiz Gonzaga, no Rio Grande do Sul. O valor de locação inicialmente estabelecido é de R\$ 16,1 mil, para um contrato de 60 meses.

No estado de São Paulo, o imóvel disponível está localizado na cidade de Ituverava. Com prazo de locação de 60 meses, e aluguel de cerca de R\$ 18,5 mil, a propriedade pode ser arrematada a partir de R\$ 1,9 milhão.

De acordo com a empresa leiloeira, o Banco do Brasil é responsável pela quitação de eventuais valores de IPTU, ITR, CCIR, laudêmio e condomínio até o efetivo registro da transferência do imóvel ao arrematante.

Os interessados em participar das disputas devem se inscrever no site da Lance no Leilão, ler atentamente o edital e se habilitar para realizar ofertas no imóvel desejado. (Gladys Magalhães)



Ao todo, estão disponíveis nove imóveis urbanos com locação garantida ao próprio banco

MENOS US\$ 100 MIL

Possível peça de Michael Jackson em leilão

» A casa de leilões norte-americana GottaHaveRockAndRoll pôs à venda uma jaqueta que teria sido usada pelo astro pop Michael Jackson (falecido há 15 anos, em 2009), em eventos de divulgação do álbum “Thriller”, de 1982.

De acordo com texto publicado no site da leiloeira GottaHaveRockAndRoll, a peça de roupa teria pertencido a Frank DiLeo, que foi empresário de Michael Jackson nos anos 1980, e depois teria sido vendida à casa de leilões Sotheby’s.

A jaqueta teria sido leiloada pela Sotheby’s no ano de 1993. A GottaHaveRockAndRoll promete enviar os recibos desse leilão anterior junto da peça, bem como um certificado de autenticação.

Ainda conforme a leiloeira, os lances devem partir de US\$ 100 mil, aproximadamente R\$ 500 mil. Entretanto, a expectativa da casa de leilões é que a jaqueta seja arrematada por algo equivalente a R\$ 1,5 e R\$ 2,5 milhões. (Folhapress)

Plataforma realiza leilão de mais de 100 veículos

Leilão de veículos da Milan Leilões inclui automóveis, motos, caminhões, entre outros. Tratores John Deere são destaque

» Toda quarta-feira, a plataforma Milan Leilões realiza leilão de veículos com valores iniciais abaixo dos praticados no mercado. Na próxima disputa, em 10 de abril, estarão disponíveis 134 lotes, incluindo automóveis, motos, caminhões, entre outros.

Os lances iniciais variam de R\$ 1,5 mil a R\$ 192,4 mil. O menor valor corresponde a um Ford Fiesta Hatch SE 1.0, flex, quatro portas, ano 2013, modelo 2014. Já o maior lance é para uma Toyota Hilux SRX 2.8, 4X4, CD diesel, quatro portas, ano e modelo 2023.

Entre os lotes, a platafor-



DIVULGAÇÃO / MILAN LEILÕES

Entre os lotes, plataforma destaca presença de tratores John Deere

ma destaca a presença de quatro tratores John Deere, sendo dois lotes modelo 6110J, ano 2011, e dois 5085E ano 2016 e 2017, com menos de 10 mil horas trabalhadas.

Até a tarde de sexta-feira, 05 de abril, os tratores possuíam lances entre R\$ 13,5 mil e R\$ 22,2 mil.

Além dos tratores, vale destacar uma escavadeira Cartepillar, com cerca de 15 mil horas trabalhadas, que pode ser arrematada a partir de R\$ 12,5 mil.

O leilão possui ainda um Audi A6 3.0, gasolina, quatro portas, ano 2004, modelo 2005, blindado, com lance inicial de R\$ 26,2 mil. Há também um Mercedes-Benz C 180 CGI 1.8, gasolina, quatro portas, ano 2011, modelo 2012, a partir de R\$ 45,8 mil.

Para participar da disputa é preciso fazer um cadastro no site da Milan Leilões com 36 horas de antecedência. (GM)

Banda Kiss vende marca por R\$ 1,5 bi

» A empresa suíça de entretenimento Pophouse adquiriu o catálogo, a marca e a propriedade intelectual da banda Kiss, num negócio estimado em US\$ 300 milhões, cerca de R\$ 1,5 bilhão. O anúncio foi feito na última quinta-feira, dia 04 de abril.

A Pophouse é comandada por Björn Ulvaeus, integrante da banda de pop Abba. De acordo com Per Sundin, CEO da empresa, os fãs podem esperar uma documentação e uma experiência em torno da banda. Além disso, está previsto para 2027 um show com avatares dos integrantes da banda de hard rock norte-americana, fundada em Nova Iorque, no ano de 1973, por Paul Stanley, hoje com 72 anos, e Gene Simmons, vocalista do grupo, atualmente, com 74 anos de idade.

“O Kiss é uma das bandas mais reconhecidas e icônicas da história da música. Eles redefiniram o conceito de shows de rock. A banda tem sido consistentemente capaz de atrair novas gerações de fãs e a nossa missão é cumprir a visão da banda de se tornar imortal e permitir que as novas gerações descubram e façam parte da jornada do Kiss”, afirmou Per Sundin por meio de um comunicado.

Gene Simons, baixista e vocalista do Kiss, vai se apresentar ainda no mês de abril no Brasil, mais precisamente em São Paulo, com a sua banda paralela, como parte da programação do festival Summer Breeze, que ocorrerá entre 14 e 17 de agosto. (Folhapress)

Calção usado por Muhammad Ali contra Joe Frazier tem lance de R\$ 19 mi

» O calção usado por Muhammad Ali em sua lendária luta contra Joe Frazier em 1975 está sendo leiloado e recebeu cinco lances, alcançando o valor de 3,8 milhões de dólares (R\$ 19,08 milhões).

O item está em exibição na Sotheby’s de Nova York e ainda não atingiu a quantidade mínima estabelecida pelo vendedor, cujo valor não foi divulgado.

A venda continuará até 12 de abril e faz parte de uma série de leilões esportivos que incluem camisetas do jogador de basquete Victor Wembanyama.

A luta entre Ali e Frazier, conhecida como “Thrilla in Manila”, foi um dos grandes combates da história do boxe, com Ali vencendo após 14 rounds.



REPRODUÇÃO/SOTHEBY'S

A luta entre Ali e Frazier, conhecida como “Thrilla in Manila”, foi um dos grandes combates da história do boxe

A venda continuará até 12 de abril e faz parte de uma série de leilões esportivos que incluem camisetas do jogador de basquete Victor Wembanyama

“Foi como a morte. Foi o mais próximo da morte”, disse Muhammad Ali na época.

Muhammad Ali faleceu em 2016 aos 74 anos, deixando um legado notável no esporte e na sociedade como defensor dos direitos dos afro-americanos. (Folhapress)

Publicidade Legal

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS URBANAS DE SANTOS, BAIXADA SANTISTA, LITORAL SUL E VALE DO RIBEIRA
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DOS EMPREGADOS DA SABESP, B. TOBACE, CETESB, CDN, COOPERATIVA ITARIRI, CPFL E START, LOTADOS EM NOSSA BASE TERRITORIAL.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Pelo presente Edital, o SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS URBANAS DE SANTOS, BAIXADA SANTISTA, LITORAL SUL E VALE DO RIBEIRA, considerando o Decreto Estadual nº 64.881/2020 e o item “VIII” da NOTA TÉCNICA CONJUNTA Nº 06/2020 PGT/CONALIS do MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO - COORDENADORIA NACIONAL DE PROMOÇÃO DA LIBERDADE SINDICAL (CONALIS) CONVOCA os empregados da SABESP - Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo; da B. TOBACE - Instalações Elétricas e Telefônicas Ltda; da CETESB - Companhia Ambiental do Estado de São Paulo e Saneamento; da CDN - Serviço de Água e Esgoto; da ISA CTEEP - Companhia de Transmissão de Energia Elétrica Paulista; da CEDRI - Cooperativa de Energiação Rural do Vale do Itariri; da CPFL Companhia Piratininga de Força e Luz; e da START - Engenharia e Eletricidade Ltda, lotados em nossa base territorial, associados ou não a este sindicato, para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária, no seguinte horário e local: **dia 23 de Abril de 2024, às 18:00h em primeira convocação ou às 18:30h, em segunda convocação** com qualquer número de trabalhadores presentes, presentes na sede deste Sindicato lotado na R. São Paulo, 24/26 - Vila Belmiro - Santos/SP e na subsele R. Pariqueira Açu, 174 - Vila Tupi, Registro/SP sobre a seguinte:

ORDEM DO DIA:
A) Leitura, discussão e votação da Ata da Assembleia anterior;
B) Discussão, Deliberação e Aprovação sobre o pagamento e o desconto da Contribuição Assistencial e Confederativa, conforme Ordem de Serviço nº01, de 24/03/2009, do Ministério do Trabalho e Emprego, garantindo-se o direito de manifestação de oposição, aos não associados pelo prazo de 10 (dez) dias contados da data da realização da Assembleia, mediante comparecimento do interessado na Secretaria da Entidade e preenchimento de formulário específico para este fim, fornecido pelo Sindicato.

Santos, 5 de abril de 2024.
TANIVALDO MONTEIRO DANTAS - Presidente

Anuncie aqui, ligue: (13) 99149-7354
publicidade@diariodolitoral.com.br

DIÁRIO